



COMUNE DI SESSANO DEL MOLISE
(Provincia di Isernia)

Protocollo n. 00004641 del 17 settembre 2025

**Avviso pubblico di manifestazione di interesse per lavori di:
“rimozione di abusi edilizi e ripristino dello stato dei luoghi” di cui
all’ordinanza n. 17 del 10-11-2021, protocollo n. 00004924.**

SI RENDE NOTO

che questo Ente intende espletare una indagine di mercato, intesa al reperimento di operatori economici, in quanto deve procedere con la demolizione di opere abusive e ripristino dello stato dei luoghi a seguito dell’inottemperanza dell’ordinanza di demolizione n. 17 del 10-11-2021, protocollo n. 00004924.

Trattasi in particolare di una battuta di cemento avente dimensioni di metri 10,00 di lunghezza per metri 0,90 di larghezza e di una scala in blocchi di cemento.

(Gli elaborati tecnici sono consultabili presso l’Ufficio Tecnico Comunale in Via della Chiesa n. 5 – Sessano del Molise (IS).

1. RESPONSABILE DEL PROCEDIMENTO

Ai sensi della Legge n° 241 del 1990 il Responsabile del Procedimento è il Geom. Tonino Bucci

2. IMPORTO LAVORI: è stato fissato in € 2.587,59 oltre IVA nella misura del 22%

Ai fini della partecipazione alla manifestazione di interesse è obbligatorio prendere visione dei luoghi di cui ne verrà rilasciata apposita attestazione dal responsabile del servizio tecnico Comunale.

N.B. Coloro che presenteranno la manifestazione di interesse senza l’attestazione di sopralluogo non potranno essere invitati alla fase successiva.

Possono partecipare alla suddetta manifestazione di interesse gli operatori economici che sono in regola con:

Requisiti di ordine generale ai sensi dell'art. 94 del D.Lgs. 36/2023 e ss.mm.ii.

Condizioni minime di carattere economico e tecnico necessarie per la partecipazione (Allegato II.12 – Art. 28 - Requisiti per lavori pubblici di importo pari o inferiore a € 150.000,00 euro):

- a) Importo dei lavori analoghi eseguiti direttamente nel quinquennio antecedente la data di pubblicazione della presente manifestazione di interesse non inferiore all' importo del contratto da stipulare.
- b) Costo complessivo sostenuto per il personale dipendente non inferiore al 15 per cento dell'importo dei lavori eseguiti nel quinquennio antecedente la data di pubblicazione del presente avviso; nel csso in cui il rapporto tra il suddetto costo e l'importo dei lavori sia inferiore a quanto richiesto, l'importo dei lavori è figurativamente e proporzionalmente ridotto in modo da stabilire la percentuale richiesta; l'importo dei lavori così figurativamente ridotto vale per la dimostrazione del possesso del requisito di cui alla lettera a).
- c) Adeguata attrezzatura tecnica

N.B. Dette condizioni non devono essere dimostrate se l'operatore economico è in possesso dell'attestazione **SOA, OG 3 di I^**.

A) MODALITA' DI PRESENTAZIONE DELLE CANDIDATURE

Le manifestazioni di interesse dovranno essere inviate **esclusivamente a mezzo PEC** all'indirizzo: **utc.sessanodelmolise@pec.leonet.it**, entro e non oltre le **ore 12:00 del giorno 10-10-2025**.

Non si terrà conto e quindi saranno automaticamente escluse dalla procedura di selezione, le manifestazioni di interesse pervenute dopo tale scadenza.

La manifestazione di interesse dovrà essere presentata utilizzando l'apposito modello predisposto dalla Stazione Appaltante allegato al presente avviso, con allegata copia fotostatica del documento di identità in corso di validità del sottoscrittore e, a pena di esclusione, firmata digitalmente dal dichiarante.

B) FASE SUCCESSIVA ALLA RICEZIONE DELLE CANDIDATURE

Ricevute le candidature si procederà ad invitare tutti coloro che hanno manifestato il proprio interesse.

Resta stabilito sin da ora che la presentazione della candidatura non genera alcun diritto o automatismo di partecipazione ad altre procedure di affidamento sia di tipo negoziale che pubblico.

Successivamente gli operatori economici verranno invitati a partecipare alla gara con le modalità che verranno indicate in apposita lettera di invito. I lavori di demolizione e ripristino dello stato dei luoghi verranno affidati con il criterio del minor prezzo.

C) ULTERIORI INFORMAZIONI

Il presente avviso è finalizzato ad una indagine di mercato, non costituisce proposta contrattuale e non vincola in alcun modo l'Amministrazione che sarà libera di seguire anche altre procedure.

La Stazione Appaltante si riserva di interrompere in qualsiasi momento, per ragioni di sua esclusiva competenza, il procedimento avviato, senza che i soggetti richiedenti possano vantare alcuna pretesa.

Gli operatori che saranno invitati alla procedura di appalto dovranno, pena l'esclusione, obbligatoriamente eseguire la visita dei luoghi, per accertarsi compiutamente delle difficoltà operative che l'intervento richiede.

I più significativi elaborati progettuali dell'intervento sono scaricabili in formato pdf all'indirizzo www.comune.sessanodelmolise.is.it, nelle sezioni Albo on line e in Amministrazione Trasparente.

D) Informativa ai sensi degli articoli 13-14 del Regolamento Europeo n. 679/2016

Ai sensi degli artt.13 e 14 del Regolamento Europeo n. 679/2016 si forniscono le seguenti informazioni

relative al trattamento dei dati personali:

Titolare del trattamento: Comune di Sessano del Molise – Via della Chiesa n. 5, - P. IVA/C.F. 00056870942 Tel. 0865-930131 – PEC: utc.sessanodelmolise@pec.leonet.it - Posta elettronica: t.bucci@comune.sessanodelmolise.is.it

Responsabile della protezione dei dati personali: il Responsabile della protezione dei dati è l'Avvocato Luca Umberto Ortali, con sede in via Arciprete Biondi, n. 47 (C.A.P. 86090) Pesche (IS);

Responsabile del trattamento: dirigente dell'Area Tecnica del Comune di Sessano del Molise;

Finalità e base giuridica del trattamento: il trattamento dei dati personali è diretto all'espletamento da parte del Comune di funzioni istituzionali inerenti alla gestione della procedura selettiva in oggetto e saranno trattati per l'eventuale rilascio di provvedimenti annessi e/o conseguenti e, pertanto, ai sensi dell'art. 6 comma 1 lett. e) del Regolamento europeo, non necessita del suo consenso. Le operazioni eseguite sui dati sono controllo e registrazione.

Destinatari dei dati personali: i dati personali potranno essere comunicati ad uffici interni e ad Enti Pubblici autorizzati al trattamento per le stesse finalità sopra dichiarate;

Trasferimento dei dati personali a Paesi extra UE: i suoi dati personali non saranno trasferiti né in Stati membri dell'Unione Europea né in Paesi terzi non appartenenti all'U.E.;

Periodo di conservazione: i dati sono conservati per un periodo non superiore a quello necessario per il perseguimento delle finalità sopra menzionate;

Diritti dell'interessato: l'interessato ha diritto di chiedere al Titolare del trattamento l'accesso ai dati personali e la rettifica o la cancellazione degli stessi o la limitazione del trattamento o di opporsi al loro trattamento, oltre al diritto alla portabilità dei dati;

Reclamo: l'interessato ha diritto di proporre reclamo al Garante per la Protezione dei Dati Personali, con sede in piazza di Montecitorio, 121 – 00186 Roma _ t. (+39)06 696771 _ fax (+39)06 69677 3785 _ PEC protocollo@pec.gpdp.it _ Ufficio Relazioni con il Pubblico urp@gpdp.it .

Pubblicazione Avviso:

Sul sito istituzionale www.comune.sessanodelmolise.is.it, nelle seguenti sezioni:

sull'Albo Pretorio on line

su Amministrazione Trasparente sezione bandi di gara e contratti.

Per informazioni e chiarimenti è possibile contattare il Responsabile del Procedimento dell'intervento: Geom. Tonino Bucci, tel. 0865/930131 (**martedì, mercoledì e venerdì, dalle ore 09:00 alle ore 13:00**), e-mail: t.bucci@comune.sessanodelmolise.is.it,

Allegati:

1. Fac - simile domanda manifestazione di interesse (Allegato A).

Sessano del Molise, **17 settembre 2025**

Il Responsabile del Servizio Tecnico
Geom. Tonino Bucci

(*) Documento informatico firmato digitalmente ai sensi del D.lgs 82/2005 s.m.i. e norme collegate, il quale sostituisce il documento cartaceo e la firma autografa).